Superintendencia de Notariado y Registro

Bogotá, D.C. 28 de julio de 2025.

Señor,
Oscar Mauricio Arias
Gerente Proyecto.
Unión Temporal ARCADOC SNR LAS.
Contrato 1591 de 2025.
Ciudad.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad del Acta No. 01, correspondiente al proceso de almacenamiento, re-almacenamiento, rotulación e inventarios (FUID) de los Libros del Antiguo Sistema de la ORIP Piedecuesta, intervenidos en el marco del contrato No. 1591 de 2025, suscrito con la Unión Temporal ARCADOC SNR LAS.

Respetado señor:

En atención al proceso de Control de Calidad adelantado por los profesionales designados como apoyo a la supervisión técnica de la Superintendencia de Notariado y Registro, informamos que el día 24 y 25 de julio de 2025 se llevó a cabo la revisión del lote correspondiente a 121 Libros del Antiguo Sistema de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Piedecuesta.

Una vez verificados los libros y conforme a lo establecido en el ítem *Controles de calidad del proceso* del Anexo Técnico del contrato No. 1591 de 2025, se otorga aval a la totalidad del lote presentado, correspondiente a las actividades de almacenamiento, re-almacenamiento, rotulación e inventario documental.

Cordialmente,

Laura Stefani Hernández Estepa
Profesional Universitario Tipo A.
Grupo Gestión Documental – SNR.

Elaboro: Laura Stefani Hernández Estepa – Profesional Universitario Tipo A
Carol Vanessa Camacho Martínez – Profesional Especializado Tipo C

RELACIÓN DE LIBROS AVALADOS – PRODUCTO TERMINADO

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	FOLIOS
1	314-3800019	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1891	BAJO	57
2	314-3800030	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1892	BAJO	46
3	314-3800032	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1894	BAJO	50
4	314-3800033	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1894	BAJO	50
5	314-3800044	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1895-1899	ALTO	54
6	314-3800045	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1895	MEDIO	76
7	314-3800049	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1896 - 1898	ALTO	66
8	314-3800050	LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 DE 1986	BAJO	60
9	314-3800051	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1896	BAJO	42
10	314-3800052	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1896	MEDIO	60
11	314-3800053	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1896	MEDIO	91
12	314-3800054	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS DE 1897	MEDIO	44
13	314-3800058	LIBRO SEGUNDO DE TOMO 1 DE 1897	BAJO	62
14	314-3800063	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1899	BAJO	82
15	314-3800065	LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS DE 1899	BAJO	64
16	314-3800073	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA 1903-1906	BAJO	76
17	314-3800077	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1905	MEDIO	124

18	314-3800081	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1905	BAJO	42
19	314-3800083	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA 1905, 1925	BAJO	99
20	314-3800085	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 PIEDECUESTA DE 1906	BAJO	71
21	314-3800088	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 PIEDECUESTA DE 1906	BAJO	106
22	314-3800094	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1, LIBRO SEGUNDO TOMO 1-2 DE 1907	MEDIO	140
23	314-3800095	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE TOMO 2 DE 1907	BAJO	80
24	314-3800098	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 TOMO 2 TOMO 3 DE 1907 - 1910	MEDIO	148
25	314-3800106	LIBRO PRIMERO TOMO 7 DE 1910	MEDIO	42
26	314-3800110	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 PIEDECUESTA DE 1911	BAJO	42
27	314-3800113	LIBRO PRIMERO TOMO 4 DE 1911	BAJO	42
28	314-3800115	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1911	MEDIO	175
29	314-3800117	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 2 DE 1912	BAJO	42
30	314-3800121	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1912	BAJO	42
31	314-3800122	LIBRO PRIMERO TOMO 3 DE 1912	BAJO	42
32	314-3800123	LIBRO PRIMERO TOMO 4 DE 1912	BAJO	42
33	314-3800124	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1911-1912	MEDIO	74
34	314-3800128	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1913	BAJO	72
35	314-3800129	LIBRO PRIMERO TOMO 2 DE 1914	MEDIO	41
36	314-3800130	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1914	BAJO	42
37	314-3800165	LIBRO DE CERTIFICACIONES PIEDECUESTA DE 1924	MEDIO	80

38	314-3800168	LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS DE 1924	MEDIO	48
39	314-3800331	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS 1935 - LIBRO DE EMBARGOS DE 1942 A 1951	BAJO	153
40	314-3800332	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 DE 1936-1940	BAJO	153
41	314-3800333	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 1941-1944	BAJO	156
42	314-3800338	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1936	BAJO	151
43	314-3800335	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS 1955 - 1963	BAJO	249
44	314-3800339	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1936-1938	BAJO	152
45	314-3800340	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1937	BAJO	152
46	314-3800341	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1938-1939	BAJO	304
47	314-3800342	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1939	BAJO	150
48	314-3800344	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1940	BAJO	153
49	314-3800347	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1944	BAJO	151
50	314-3800350	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1945	BAJO	154
51	314-3800351	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1945-TOMO 1 DE 1946	BAJO	153
52	314-3800352	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1946-TOMO 1 DE 1947	BAJO	156
53	314-3800353	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1947-1950	BAJO	201
54	314-3800355	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1948-TOMO 1 DE 1949	BAJO	304
55	314-3800356	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO DUPLICADO DE 1949	BAJO	102
56	314-3800357	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1949-TOMO 1 DE 1950	BAJO	206
57	314-3800359	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1950-TOMO 1 1951, 1954-1955	BAJO	195

58	314-3800358	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1950-TOMO 1 DE 1951-1954-1955	BAJO	306
59	314-3800361	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1963 - TOMO 1 DE 1964	BAJO	302
60	314-3800362	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1963-1968	BAJO	254
61	314-3800406	LIBRO DE EMBARGOS TOMO 1 DE 1975 AL 1977	BAJO	252
62	314-3800415	LIBRO PRIMERO DE DUPLICADOS TOMO 1 DE 1950	BAJO	100
63	314-3800397	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1976 - TOMO 1DE 1977	BAJO	253
64	314-3800003	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1855	BAJO	91
65	314-3800009	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO PIEDECUESTA DE 1890	BAJO	128
66	314-3800014	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 DE 1890	BAJO	254
67	314-3800038	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1893	ALTO	44
68	314-3800042	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 TOMO 2 DE 1895	ALTO	80
69	314-3800048	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 DE 1895	BAJO	244
70	314-3800057	LIBRO DE REGISTRO TOMO 1 PIEDECUESTA DE 1897	BAJO	90
71	314-3800064	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS DE 1899	BAJO	45
72	314-3800066	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO DE 1899	MEDIO	83
73	314-3800067	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1899	MEDIO	91
74	314-3800071	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS DE 1901-1904	MEDIO	48
75	314-3800082	LIBRO PRIMERO TOMO 3 DE 1905	BAJO	42
76	314-3800096	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 PIEDECUESTA DE 1908	BAJO	98
77	314-3800099	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1907-1910	MEDIO	104

78	314-3800104	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 PIEDECUESTA DE 1910	ALTO	51
79	314-3800114	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1911	BAJO	101
80	314-3800118	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1912	BAJO	42
81	314-3800133	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1914	BAJO	42
82	314-3800134	LIBRO PRIMERO TOMO 1 DE 1914	BAJO	42
83	314-3800138	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS TOMO 1 DE 1914	BAJO	42
84	314-3800148	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1917	ALTO	102
85	314-3800169	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO DE 1924	ALTO	72
86	314-3800178	LIBRO DE ANOTACIÓN DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1925	BAJO	126
87	314-3800185	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 1 DE 1927	MEDIO	64
88	314-3800187	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1927	BAJO	112
89	314-3800191	LIBRO DE REGISTRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS DE 1928	BAJO	137
90	314-3800195	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO DE 1929	BAJO	100
91	314-3800196	LIBRO DE REGISTRO REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS DE 1929	MEDIO	49
92	314-3800198	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE 1929	BAJO	104
93	314-3800202	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE 1930	MEDIO	96
94	314-3800204	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1930	MEDIO	121
95	314-3800205	LIBRO PRIMERO TOMO 2 DE 1930	BAJO	62
96	314-3800207	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIDECUESTA DE 1930	MEDIO	76
97	314-3800208	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 1 DE 1931	BAJO	80

98	314-3800209	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE 1931	BAJO	86
99	314-3800216	LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS DE 1932	BAJO	48
100	314-3800220	LIBRO DE TURNOS DE 1932	BAJO	50
101	314-3800221	LIBRO SEGUNDO TOMO 2 DE 1932	BAJO	41
102	314-3800226	LIBRO DE REGISTRO DE CAUSAS MORTUORIAS DE 1933	MEDIO	82
103	314-3800231	LIBRO DE REGISTRO DE ANTIGUO SISTEMA PIEDECUESTA DE 1934	BAJO	102
104	314-3800234	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS DE PRENDA AGRARIA TOMO 1 DE 1935	BAJO	51
105	314-3800237	LIBRO DE REGISTRO DE DEMANDAS CIVILES TOMO 1 DE 1935	BAJO	50
106	314-3800238	LIBRO DE AUTOS DE EMBARGO TOMO 1 DE 1935	BAJO	94
107	314-3800246	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE 1943	BAJO	60
108	314-3800271	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE ANTIGUO SISTEMA EXPEDIDAS POR BUCARAMANGA DE PIEDECUESTA DE 1975	BAJO	184
109	314-3800272	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE 1975	BAJO	112
110	314-3800275	LIBRO DE CERTIFICACIONES DE ANTIGUO SISTEMA EXPEDIDAS POR BUCARAMANGA DE PIEDECUESTA DE 1975-1976	BAJO	110
111	314-3800363	LIBRO PRIMERO DE REGISTROS TOMO 2 DE 1964 - TOMO 1 DE 1965	BAJO	192
112	314-3800369	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1969 TOMO 1 DE 1970	BAJO	88
113	314-3800370	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1969 A 1976	BAJO	252
114	314-3800372	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1971	BAJO	252
115	314-3800374	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO PARTIDA 178 A 600 TOMO 2 DE 1972	BAJO	250
116	314-3800375	LIBRO PRIMERO TOMO 3 DE 1972 - TOMO 1 DE 1973	BAJO	255
117	314-3800376	LIBRO PRIMERO DE REGISTROS TOMO 2 DE 1973	BAJO	253

118	314-3800389	LIBRO DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1949-1955	BAJO	255
119	314-3800414	LIBRO DE REGISTRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS DE 1949-1955	BAJO	103
120	314-3800405	LIBRO DE EMBARGOS Y DEMANDAS TOMO 1 DE 1963-1977	BAJO	255
121	314-3800416	LIBRO DE DOCUMENTOS PRIVADOS TOMO 1 DE 1963-1968	BAJO	103